

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХОТЫН СТАНДАРТЫН
ГАЗРЫН ДАРХЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ Т.БАЯРСАЙХАН
2025 оны 04 дугаар сарын 23
24050039
2117401-Б СБТ24872

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 18 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2025 оны 04 дүгээр сарын 23

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ХТХ	Б.Батзаяа	Иргэн О.Эрдэнэбилэг /022-00290-25/	БЗД, 43 дугаар хороо, Шинэ Монгол ахлах сургуулийн баруун талд /1330500411/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалттай газар" /0.0318 га/	Үйлчилгээ, конторын барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	ХТХ	Б.Батбая	"Баялаг-Эмээлт" ХХК /022-00316-25/	СХД, 32 дугаар хороо, Эмээлтийн замын баруун талд /1801802458/	"Аж ахуй" /2.9976 га/	Аж ахуй, агуулахын цогцолбор /Мал, амьтны тэжээлийн агуулах/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Иммобилиари новатек" ХХК /022-00321-25/	БГД, 20 дугаар хороо, Дулааны 4-р цахилгаан станцын зүүн талд /1681910524/	"Агуулах, агуулахын байгууламж" /0.283га/	Агуулах, аж ахуйн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Номин реалтор" ХХК /022-00358-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Толгойт өртөөний баруун урд талд /1802001248/	"Шатах, тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, шатахуун түгээх станц" /0.45га/	Шатхуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

5	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Ориентал кэмп" ХХК /022-00307-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Залаат ам /1333108669/	"Аялал, жуулчлалын бааз" /3.1га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Монголиан пропертис констракшн" ХХК /022-00151-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Хүнсний 50 дугаар дэлгүүрийн хойд талд /1460300159/	"Үйлчилгээний барилга" /0.0525 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Цацрал констракшн" ХХК /022-00238-25/	ХУД, 3 дугаар хороо, ДЦС-3 баруун урд талд /1780110110/	"Үйлдвэрлэл" /0.11 га/	Үйлдвэрийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Асралт групп" ХХК /022-00301-25/	НД, 6 дугаар хороо, Горхи- Тэрэлжийн цогцолборт газар /1261010125/	"Аялал жуулчлал" /1.13 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

9	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Анар импекс" ХХК /022-00300-25/	БГД, 14 дүгээр хороо, Өргөө-1 кино театрын зүүн талд /1680400782/	"Үйлчилгээ, орон сууц" /0.088 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Э.Мөнхдэлгэр /022-00364-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Өлзийтийн авто зам дагуу, УБ ойл шатахуун түгээх станцын урд талд /1781115280/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.21 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	ХТХ	Б.Батбилэг	"Эйч Эй Эйч Технологи" ХХК /022-00210-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Эко ахмадын сувиллын урд талд /1781112705/	"Амины орон сууц" /4.7 га/	Амины орон сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Б.Батбилэг	Баянжулдас ХХК /022-00305-25/	НД, 6 дугаар хороо, Чингис уулын баруун талд /1261110881/	"Аялал жуулчлал" /0.9998 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

13	ХТХ	Б.Батбилэг	"Үйзэн хурд тур" ХХК /022-00324-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Хүрэлтогоотын аманд /1333111656/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /7.9558 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Б.Батбилэг	"Хан-Уул дүүргийн Туул тосгоны ажлын алба" /022-00261-25/	ХУД, 13 дугаар хороо, Шувуун фабрикын авто замын урд талд /1781414763/	"4 ба түүнээс доош давхар нийтийн орон сууц" /0.4 га/	Орон сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХТХ	Б.Батбилэг	"Багро" ХХК /022-00295-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Органик сольюшнс Монголия ХХК- ийн зүүн талд /1801501724/	"ХАА-н үйлдвэрлэлийн цогцолбор" /2.0 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

16	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Ц.Минжинхүү /022-00292-25/	Налайх дүүрэг, 7 дугаар хороо, Петровис ШТС- ын баруун талд /1260210610/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.2 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХТХ	Б.Батбилэг	"Монгол инженер хайлан" ХХК /022-00310-25/	Хан-Уул дүүрэг, 14 дүгээр хороо, Түргэний аманд Хил хамгаалах байгууллагын тусгай бэлтгэлийн төвийн зүүн талд /1781114264/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх" /1.99 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18	ХТХ	Э.Золбаяр	Номун-Интертрейд ХХК /022-00246-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Сонсголонгийн замын баруун талд /1801501690/	"Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар" /2.68 га/	Хүнсний агуулах, авто зогсоолын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХТХ	Э.Золбаяр	Ийст энд вэст фүүдс ХХК /022-00223-25/	БГД, 29 дүгээр хороо, Говь-2 үйлдвэрийн хойд талд /1681610145/	"Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар" /1.33 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

20	ХТХ	Э.Золбаяр	Эко рэстор натур ХХК /022-00330-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Уурхайчдын замын хойд талд /1333110472/	"Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар" /1.33 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21	ХТХ	Э.Золбаяр	Тэнүүн өлзий хийц ХХК /022-00353-25/	БГД, 25 дугаар хороо, БИГ барилгын материалын төвийн хойд талд /1681500018/	"Аж ахуй" /1.12 га/	Худалдаа үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22	ХТХ	Э.Золбаяр	"Мишээл групп" ХХК /022-00276-25/	ХУД, 20 дугаар хороо, Мишээл экспо худалдааны төвийн хашаанд /1780801049/	Үйлчилгээ, орон сууц /12.6 га/	Үйлчилгээтэй авто худалдааны барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Б.Даваадорж, Б.Энхжин /022-00257-25/	СБД, 09 дүгээр хороо, Алтайн 11 дүгээр гудамж 345, 346 тоот /1461500297/, /1461500311/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.1032 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

24	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн И.Отгонтөгс /022-00297-25/	СБД, 11 дүгээр хороо, Цагдаагийн гудамж 127 тоот /1461501538/	"Гэр, орон сууцны хашааны газар" /0.422 га/	Үйлчилгээтэй амины сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн О.Оргилт /022-00304-25/	СБД, 9 дүгээр хороо, Хараацай хүүхдийн зуслангийн хойд талд /1461502319, 1461502154, 1461502132, 1461502108, 1461502655/	"Гэр бүлийн хэрэгцээ" /0.1653 га/	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Номин реалтор" ХХК /022-00164-25/	СБД, 14 дүгээр хороо, 7-н буудлын зам дагуу /1461802439/	"Шатахуун түгээх станц" /0.1045 га/	Шатхуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27	БХБХ	Ч.Одонтулгалаг	"Монос хүнс" ХК /022-00331-25/	БЗД, 10 дугаар хороо, СЭМҮТ- ийн зүүн урд талд /1331962133/	"Агуулах, агуулахын байгууламж" /1.3567 га/	Хүнсний агуулах	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

28	БХБХ	Ч.Одонтулгалаг	"Номин реалтор" ХХК /022-00358-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Уурхайчдын зам дагуу /1333113196/	"Шатах, тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, шатахуун түгээх станц" /0.45га/	Шатхуун түгээх станц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
29	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00302-25/	СХД, 33 дугаар хороо, 122 дугаар сургуулийн баруун хойд талд /1801707980/	"Төрийн захиргааны байгууллага" /0.9992 га/	Хорооны цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
30	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Сонгино хайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00341-25/	СХД, 6 дугаар хороо, 91 дүгээр цэцэрлэгийн урд талд /1800501599/	"Эрүүл мэндийн байгууллага" /0.1 га/	Хорооны цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

31	ХБИДБТХ	Э.Лхагвадорж	“Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК /018-00015-25/	Хан-Уул дүүрэг, 13 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” /1781510985/	“Үйлдвэрлэл технологийн парк” /539 га/	Мэдээлэл харилцаа холбоо	Эзэмших	Ажлын зураг төслийн даалгав ар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
32	ХБИДБТХ	Б.Цолмон	ГУББГ, ОНӨААТҮГ /018-00010-25/	БЗД, 6,15,18,25,26,43 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн хөрсний усны түвшин доошлуулах болон зайлуулах байгууламжийн ажил	Нийтийн эдэлбэр	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгав ар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
33	ХБИДБТХ	Б.Цолмон	ГУББГ, ОНӨААТҮГ /018-00016-25/	БГД, 16 дугаар хороо, Гандан орчмын инженерийн бэлтгэл арга хэмжээний шугам сүлжээний ажил	Нийтийн эдэлбэр	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгав ар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

34	ХБИДБТХ	Б.Цолмон	НХОГ, ОНӨААТҮГ /018-00016-25/	СБД, 08 дугаар хороо, Соёлын төв өргөө орчмын хөрсний ус зайлуулах шугам сүлжээний ажил	Нийтийн эдэлбэр	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгав ар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
35	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар /023-00022-25/	ХУД, 8-р хороо, Архивчдын гудамж, Морин тойруулга, Наадамчдын талбайн гудамжнаас нүхтийн авто замтай холбогдох авто замын ажил	Нийтийн эдэлбэр	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
36	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар 023-00021-25	БЗД, 21-р хороо Цагаан давааны авто замаас Ланфилийн талбай хүртэлх авто замын ажил	Нийтийн эдэлбэр	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

ХЯНАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН ДАРГА

ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

А.БАТТӨМӨР - 2

Г.СОДБИЛЭГ